

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСНа 31 декабря 2019 года

Организация	ООО "Стройинвестлизинг"
Учетный номер плательщика	190346339
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220116 г. Минск, пр.Дзержинского д.104 оф. 1201

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	154	69
Нематериальные активы	120	4	2
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140		2
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160	143	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	2 332	4 114
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	2 633	4 187
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	114	120
в том числе:			
материалы	211	14	14
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	100	106
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230		1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240		180
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	6 287	7 183
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	47	104
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	6 448	7 588
БАЛАНС	300	9 081	11 775

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	125	125
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1	1
Добавочный капитал	450	13	12
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	2 527	2 420
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	2 666	2 558
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	2 045	4 112
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530	142	
Доходы будущих периодов	540	361	838
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560	699	865
ИТОГО по разделу IV	590	3 247	5 815
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	142	4
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	1 564	2 013
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 027	450
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	478	170
по авансам полученным	632	303	81
по налогам и сборам	633	171	2
по социальному страхованию и обеспечению	634	7	6
по оплате труда	635	21	27
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	47	164
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	435	935
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	
ИТОГО по разделу V	690	3 168	3 402
БАЛАНС	700	9 081	11 775

Руководитель



Главный бухгалтер

(подпись)

(подпись)

Щербаков А.О.

(инициалы, фамилия)

Леоник Ю.В.

(инициалы, фамилия)

30 марта 2020 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2019 года

Организация	ООО "Стройинвестлизинг"
Учетный номер плательщика	190 346 339
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220116 г. Минск, пр. Дзержинского д.104 оф. 1201

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	982	1 326
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(758)	(696)
Валовая прибыль	030	224	630
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	224	630
Прочие доходы по текущей деятельности	070	501	5 210
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(100)	(5 440)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	625	400
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 049	6 724
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1 048	6 723
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		-
проценты к получению	103	1	1
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104		
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1 034)	(6 623)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1 034)	(6 596)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		(27)
Доходы по финансовой деятельности	120	980	4 845
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	973	4 723
прочие доходы по финансовой деятельности	122	7	122
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 478)	(5 132)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(434)	(514)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(988)	(4 617)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(56)	(1)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(483)	(186)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	142	214
Налог на прибыль	160	(29)	(41)
Изменение отложенных налоговых активов	170		-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток)	210	113	173
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	113	173
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

Щербаков А.О.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Леоник Ю.В.

(инициалы, фамилия)

30 марта 2020 г.



ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2019 года

Организация	ООО "Стройинвестлизинг"
Учетный номер плательщика	190346339
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220116 г. Минск, пр.Дзержинского д.104 оф. 1201

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2017 г.	010	125	-	-	1	21	1 658	-	1 805
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2017 г.	040	125	-	-	1	21	1 658	-	1 805
За январь - декабрь 2018 года	050	-	-	-	-	-	855	-	855
Увеличение собственного капитала – всего									
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	173	-	173
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	682	-	682
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(93)	-	(93)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	(93)	-	(93)
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(9)	-	-	(9)
Остаток на 31.12.2018 г.	100	125	-	-	1	12	2 420	-	2 558
Остаток на 31.12.2018 г.	110	125	-	-	1	21	2 420	-	2 558
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	(9)	-	-	(9)
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2018 г.	140	125	-	-	1	12	2 420	-	2 558
За январь - декабрь 2019 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	1	113	-	114
В том числе:									113
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	113	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	1	-	-	1
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(6)	-	(6)
В том числе:									-
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	(6)	-	(6)
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2019 г.	200	125	-	-	1	13	2 527	-	2 666

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

30 марта 2020 г.



Щербаков А.О.

(инициалы, фамилия)

Леоник Ю.В.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2019 года

Организация	ООО "Стройинвестлизинг"
Учетный номер плательщика	190346339
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220116 г. Минск, пр.Дзержинского д.104 оф. 1201

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	5 611	12 971
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	5 031	7 885
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024	580	5 086
Направлено денежных средств – всего	030	(870)	(7 948)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(105)	(238)
на оплату труда	032	(267)	(216)
на уплату налогов и сборов	033	(221)	(259)
на прочие выплаты	034	(277)	(7 235)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	4 741	5 023
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	1	565
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051		522
возврат предоставленных займов	052		42
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054	1	1
прочие поступления	055		
Направлено денежных средств – всего	060	(2 161)	(5 865)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(2 161)	(5 865)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(2 160)	(5 300)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	778	8 221
В том числе:			
кредиты и займы	081	778	5 331
от выпуска акций	082		
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084		2 890
Направлено денежных средств – всего	090	(3 416)	(7 842)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(2 886)	(5 642)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092		
на выплаты процентов	093	(530)	(418)
на лизинговые платежи	094		
прочие выплаты	095		(1 782)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(2 638)	379
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(57)	102
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2018 г.	120	104	2
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2019 г.	130	47	104
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

30 марта 2020 г.

Щербаков А.О.

(инициалы, фамилия)

Леоник Ю.В.

(инициалы, фамилия)